



Presseinformation vom 30. Dezember 2020

Besondere Vorteile für junge Leute bis 26 Jahre

Wohnungsbauprämie wird verbessert

Mehr Geld für Eigenheim-Sparer



Ab 2021 wird die Wohnungsbauprämie (WoP) verbessert. Dann gibt es mehr Geld vom Staat für alle Bausparer. Außerdem werden deutlich mehr Menschen in den Genuss der staatlichen Förderung kommen. **Dabei gelten die entsprechenden Einkommensgrenzen, Förderhöchstbeträge und Verwendungsregeln.**

Aktuell können in Baden-Württemberg und Rheinland-Pfalz knapp ein Drittel der Menschen über 16 Jahre die WoP erhalten. Ab 2021 werden mehr als die Hälfte förderberechtigt sein. Die Verbesserungen gelten dann übrigens auch für alle, die bereits einen Bausparvertrag haben oder in diesem Jahr noch einen abschließen werden.

Zusätzlich hat die LBS Südwest mit dem LBS-Starterkit **unter bestimmten Voraussetzungen** ein weiteres besonderes Angebot: Junge Leute bis 26 Jahre, die ihren ersten Bausparvertrag im Tarif Bonus abschließen, erhalten gleich zu Beginn der Sparphase 50 Euro oben drauf. Und bei Zuteilung nach sieben Jahren gibt es nochmals 50 Euro dazu. Zusammen mit einer Gesamtverzinsung von 0,4 Prozent kann sich das wirklich sehen lassen. Das sieht auch die Stiftung Warentest so und kürte in der Finanztest-Ausgabe 8/20 die LBS Südwest mit Abstand zum Testsieger.

Und so wird die Wohnungsbauprämie aufgewertet: Wer bis zu 700 Euro jährlich (alleinstehend) oder 1400 Euro (verheiratet) auf einen Bausparvertrag einzahlt, erhält dafür eine Prämie von 10 Prozent. Das sind bis zu 70 Euro pro Person oder 140 Euro bei Verheirateten und stolze 55 Prozent mehr als noch in diesem Jahr. Auch die Einkommensgrenzen werden deutlich angehoben: Sie steigen ab 2021 auf 35.000 Euro (alleinstehend) und 70.000 Euro (verheiratet). Messgröße ist das zu versteuernde Einkommen, das fast immer deutlich niedriger ist als der Bruttolohn. Aufschluss darüber gibt der letzte Steuerbescheid. Beispiele gibt es unter www.LBS-SW.de/wop.

Voraussetzung für den Erhalt der WoP ist, dass das angesparte Geld für wohnwirtschaftliche Zwecke verwendet wird, also für den Bau, Kauf oder die Modernisierung einer Immobilie. Eine Ausnahme macht der Staat: Junge Leute unter 25 Jahre können nach sieben Jahren frei über das Guthaben inklusive Prämien verfügen. Diese Sonderregelung kann jeder Sparer aber nur einmal in Anspruch nehmen. Weitere Infos gibt es bei den Beratern der Sparkasse Hohenlohekreis.

Fotos und Grafik: LBS Südwest

Verbesserung der Wohnungsbauprämie ab 2021

